

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Г Петровны, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 09.04.2021 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 20 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 1123,60

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------|------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. | комплекс работ | руб./кв.м | 3,56 | 4 000,02 |
| | материалы | | | | 109,69 |
| 2 | Погрузочно-разгрузочные работы, перевозка: песок | 0,09 | тн | 2261,62 | 203,55 |
| | материалы | | | | 309,96 |
| Благоустройство территории, покос травы | | | | | |
| 3 | Погрузка мусора на тракторную телегу | 0,0195 | 100куб.м | 48908,11 | 953,71 |
| | Вывоз мусора (ООО "Благоустройство") | 0,22 | 1 рейс | 3800,00 | 836,00 |
| Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжение | | | | | |
| 4 | Регулировка и наладка систем отопления после запуска теплоносителя, регулировка мгно.расхода | 1,00 | здание | 660,00 | 660,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | |
| Содержание системы вентиляции, ВДГО | | | | | |
| 5 | Проверка и(или) прочистка дымовых/вентиляционных каналов | ООО "ПожМонтаж" | | | 1 620,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1123,60 | кв.м | 0,40 | 449,44 |
| Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей | | | | | |
| Услуги обслуживающей организации | | | | | |
| 7 | Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции) | 1123,60 | кв.м | 2,20 | 2 471,92 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 6% | 6,00 | % | 12538,85 | 752,33 |
| | Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС | 2,75 | % | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Услуги банка | | | | 86,91 |
| | ИТОГО: | | | | 12 453,52 |

2. Всего за период с 01.10.2024 по 31.10.2024г выполнено работ на сумму 12 453,52р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ева Л.И.

ЗАКАЗЧИК